

**Внесение изменений в извещение о проведении торгов (открытого аукциона)
по продаже имущества, принадлежащего ОАО "Севернефтегазпром",
путем совместного присутствия**

Наименование аукциона: открытый аукцион, с применением метода повышения начальной цены на "шаг аукциона", открытого по составу участников и открытого по способу подачи предложений, проводимый в ОАО "Севернефтегазпром", на право заключения договоров купли-продажи имущества (жилых квартир), расположенных по адресу: ЯНАО, Пуровский район, пгт. Уренгой, 5 мкр., д. 22.

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ОАО "Севернефтегазпром", sngp@sngp.com

Контактные лица:

Илья Викторович Щепкин	тел.: (3494) 933-271 e-mail: ShepkinIV@sngp.com ;
Наталья Алексеевна Глебова	тел.: (3494) 933-270 e-mail: GlebovaNA@sngp.com ;
Елена Сергеевна Легай	тел.: (3494) 933-272 e-mail: LegayES@sngp.com ;

Информационное сообщение об аукционе размещается в сети Интернет на сайте ОАО "Севернефтегазпром" <http://www.severneftegazprom.com>, и в газетах "Северный луч" (территория Пуровского района), "Северный край" (территория Красноселькупского района), "Красный Север" (окружная газета ЯНАО).

Предмет аукциона: право заключения договоров купли-продажи жилых квартир, расположенных по адресу: ЯНАО, Пуровский район, пгт. Уренгой, 5 мкр., д. 22.
Объекты предлагаются к реализации 13 лотами.

Состав объектов продажи:

№ лота	Предмет аукциона	Количество комнат	экспликация площади квартир													Этаж	Подъезд	Стоимость (НДС не облагается)	Задаток (10% от стоимости)	Шаг аукциона на повышение (5 % от стоимости)		
			Общая площадь	площадь комнаты	площадь комнаты	площадь комнаты	площадь коридора / прихожей	площадь кухни	площадь ванной комнаты / санузла	площадь ванной комнаты / санузла	площадь ванной комнаты / санузла	площадь туалета	площадь балкона	площадь балкона	площадь балкона						площадь кладовой / гардероба	
1	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 37, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	1	45,5	17,4			10,9	12,2	3,7					1,3				1	3	1 500 000	150 000	75 000
2	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 39, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	1	38,3	16,3			6,7	10,4	3,6					1,3				1	3	1 400 000	140 000	70 000
3	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 45, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	3	139,7	31,0	15,7	34,3	20,3	13,9	6,9	4,3	3,5		0,7	0,7	0,8	7,7	2	3	6 300 000	630 000	315 000	
4	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 53, д. 22, 5 мкр.	1	33,6	14,0			8,0	8,0	3,6									4	3	1 300 000	130 000	65 000

№ лота	Предмет аукциона	Количество комнат	экспликация площади квартир														Этаж	Подъезд	Стоимость (НДС не облагается)	Задаток (10% от стоимости)	Шаг аукциона на повышение (5 % от стоимости)	
			Общая площадь	площадь комнаты	площадь комнаты	площадь комнаты	площадь коридора / прихожей	площадь кухни	площадь ванной комнаты / санузла	площадь ванной комнаты / санузла	площадь ванной комнаты / санузла	площадь туалета	площадь балкона	площадь балкона	площадь балкона	площадь кладовой / гардероба						
	пгт Уренгой																					
5	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 54, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	1	38,0	16,5			6,3	10,3	3,7				1,2	0,8				4	3	1 500 000	150 000	75 000
6	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 57, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	2	57,0	18,3	13,7		8,9	11,0	3,8				1,3	0,7				5	3	1 700 000	170 000	85 000
7	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 58, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	1	32,9	13,9			7,4	8,0	3,6					0,7				5	3	1 200 000	120 000	60 000

№ лота	Предмет аукциона	Количество комнат	эспликация площади квартир														Этаж	Подъезд	Стоимость (НДС не облагается)	Задаток (10% от стоимости)	Шаг аукциона на повышение (5 % от стоимости)	
			Общая площадь	площадь комнаты	площадь комнаты	площадь комнаты	площадь коридора / прихожей	площадь кухни	площадь ванной комнаты / санузла	площадь ванной комнаты / санузла	площадь ванной комнаты / санузла	площадь туалета	площадь балкона	площадь балкона	площадь балкона	площадь кладовой / гардероба						
8	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 59, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	1	37,8	16,2			6,3	10,4	3,6				1,3	0,8				5	3	1 400 000	140 000	70 000
9	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 60, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	2	58,0	18,2	13,6		9,2	11,9	3,8				1,3	0,7				5	3	1 700 000	170 000	85 000
10	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 63, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	1	32,9	13,9			7,4	8,0	3,6					0,7				1	4	1 200 000	120 000	60 000
11	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 68, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	1	32,8	13,9			7,5	7,8	3,6					0,7				2	4	1 300 000	130 000	65 000

№ лота	Предмет аукциона	Количество комнат	экспликация площади квартир														Этаж	Подъезд	Стоимость (НДС не облагается)	Задаток (10% от стоимости)	Шаг аукциона на повышение (5 % от стоимости)			
			Общая площадь	площадь комнаты	площадь комнаты	площадь комнаты	площадь коридора / прихожей	площадь кухни	площадь ванной комнаты / санузла	площадь ванной комнаты / санузла	площадь ванной комнаты / санузла	площадь туалета	площадь балкона	площадь балкона	площадь балкона	площадь кладовой / гардероба								
12	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 78, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	1	33,4	14,0			7,4	8,3	3,7								0,7			4	4	1 300 000	130 000	65 000
13	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 82, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	2	58,6	18,2	13,7			9,6	12,0	3,8							1,3	0,7		5	4	1 700 000	170 000	85 000

Место проведения аукциона: ЯНАО, г. Новый Уренгой, мкр. Олимпийский, д. 11, административное здание ОАО "Севернефтегазпром", 3 этаж, конференц-зал.

Место приема заявок на участие в аукционе: ЯНАО, г. Новый Уренгой, мкр. Олимпийский, д. 11, административное здание ОАО "Севернефтегазпром", 3 этаж, кабинет 321

Дата и время начала приема заявок: 24 апреля 2017 г. 09:00

Дата и время окончания приема заявок: 26 мая 2017 г. 18:30

Дата рассмотрения заявок: 29 мая 2017 г. 15:00

Дата и время проведения аукциона: 01 июня 2017 г. 15:00

Перечень необходимых документов, прилагаемых к заявке:

- оригинал платежного поручения о перечислении задатка на счет ОАО "Севернефтегазпром";
- заявку на участие в торгах, которая должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя, банковские реквизиты, номер ОГРН (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН; и приложить следующие документы:
 - сканированную копию выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписку из ЕГРИП (для ИП) полученные не позднее, чем за 1 месяц до подачи заявки, сканированные копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица и ИП), надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
 - сканированную копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, сделки с заинтересованностью, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки или сделки с заинтересованностью установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение задатка является крупной сделкой или сделкой с заинтересованностью; согласие собственника государственного или муниципального предприятия, в случае если это необходимо в соответствии с уставом предприятия (для юридического лица); нотариально удостоверенное согласие супруга на приобретение указанного имущества (для физического лица);
 - сканированную копию документа, подтверждающего полномочия руководителя;
 - доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия лица, действовать от имени заявителя (в случае подачи заявки уполномоченным лицом);
 - информацию о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных), с подтверждением соответствующими документами;
 - нотариально удостоверенное согласие супруга(ги) на приобретение указанного имущества (при необходимости);
 - выписка с реквизитами счёта/карточку предприятия (для возврата задатка);
 - согласие на обработку персональных данных.

Заявка на участие в аукционе:

Форма заявки: в соответствии с приложением к настоящему извещению.

Порядок подачи заявок:

Для участия в аукционе претендент в установленный срок представляет ОАО "Севернефтегазпром" (лично или через своего полномочного представителя) заявку по форме в соответствии с приложением к настоящему извещению, и иные

документы в соответствии с перечнем необходимых документов, прилагаемых к заявке.

Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у ОАО "Севернефтегазпром", другой – у заявителя (претендента).

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в срок с 24 апреля 2017г. до 26 мая 2017г. в размере, указанном в извещении, на счет ОАО "Севернефтегазпром", указанный в настоящем извещении. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Документом, подтверждающим перечисление задатка на счет Организатора, является оригинал платежного поручения о перечислении задатка.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона;
- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, – в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в настоящем извещении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Задаток перечисляется по реквизитам:

ОАО "Севернефтегазпром"

ОГРН 1028900699035 ИНН 8912001990 КПП 997250001

р./сч. 40702810600000002179 в Банке ГПБ (АО) г.Москва

к./сч. 30101810200000000823 БИК 044525823

**Заявка № _____ на участие в открытом аукционе
по продаже имущества (для физического лица), принадлежащего
ОАО «Севернефтегазпром», путем совместного присутствия**

ФИО заявителя: _____

паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя: _____

Почтовый адрес: _____

Адрес электронной почты: _____

ИНН: _____

Контактный телефон: _____

ФИО представителя заявителя, наименование и реквизиты документа подтверждающего полномочия представителя (при необходимости):

Сведения о приобретаемом имуществе:

№ позиции в извещении	Инв. номер	Наименование имущества	Год выпуска	Начальная цена реализации (с НДС, руб.)	Сумма задатка, (руб.)	Примечание

Приложение к заявке (заявителю необходимо перечислить список прилагаемых к заявке документов):

- 1) копия паспорта заявителя;
- 2) копия ИНН;
- 3) нотариально удостоверенное согласие супруга(ги) на приобретение указанного имущества (при необходимости);
- 4) доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия лица, действовать от имени заявителя (при необходимости - в случае подачи заявки уполномоченным лицом);
- 5) платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка (копия, с предъявлением оригинала);
- 6) выписка с реквизитами банковского счёта;
- 7) согласие на обработку персональных данных.

_____ дата

_____ подпись

_____ Ф.И.О.

**Заявка № _____ на участие в открытом аукционе
по продаже имущества (для юридического лица), принадлежащего
ОАО «Севернефтегазпром», путем совместного присутствия**

Полное наименование заявителя (в соответствии с учредительными документами): _____

Место нахождения: _____

Почтовый адрес: _____

Банковские реквизиты: _____

ОГРН: _____

ИНН: _____

ФИО представителя юридического лица, наименование и реквизиты документа подтверждающего полномочия представителя : _____

Номер контактного телефона: _____

Адрес электронной почты: _____

Сведения о приобретаемом имуществе (рекомендуемая форма для заполнения):

№ позиции в извещении	Инв. номер	Наименование имущества	Год выпуска	Начальная цена реализации (с НДС, руб.)	Сумма задатка, (руб.)	Примечание

Приложение к заявке (перечислить прилагаемые документы):

_____ дата

_____ подпись

_____ Ф.И.О.

Согласие на обработку и передачу персональных данных

Дата – " __ " _____ 2017 г.

г. Новый Уренгой, Российская Федерация

Я, _____
(фамилия, имя, отчество)

паспорт: серия _____ номер _____ кем выдан _____

_____ дата выдачи _____ ,
даю согласие Открытому акционерному обществу "Севернефтегазпром" и
Публичному акционерному обществу "Газпром" на обработку в документальной
и/или электронной форме, в том числе передачу в Министерство энергетики РФ,
Федеральную службу по финансовому мониторингу РФ, Федеральную налоговую
службу РФ, а так же в их территориальные подразделения нижеследующих
персональных данных; фамилия, имя, отчество; паспортные данные.

Настоящее согласие действует

_____ / _____
(указать срок действия согласия)

Настоящее согласие может быть отозвано мной в письменной форме.

" __ " _____ 2017 г.

_____ / _____
(подпись, расшифровка)