 севернефтегазпром ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ	Регламент по организации страховой защиты объектов строительства, реконструкции, модернизации, дооборудования, технического перевооружения и капитального ремонта ООО «Севернефтегазпром»	
	Редакция 1	Страница 1 из 9


УТВЕРЖДЕН

приказом ООО «Севернефтегазпром»

от 05 . 05 .2025 № 376


**РЕГЛАМЕНТ
ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРАХОВОЙ ЗАЩИТЫ ОБЪЕКТОВ
СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, МОДЕРНИЗАЦИИ,
ДООБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ И
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ООО «СЕВЕРНЕФТЕГАЗПРОМ»**

г. Новый Уренгой
2025

 <p>севернефтегазпром ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ</p>	<p>Регламент по организации страховой защиты объектов строительства, реконструкции, модернизации, дооборудования, технического перевооружения и капитального ремонта ООО «Севернефтегазпром»</p>	
	<p>Редакция 1</p>	<p>Страница 2 из 9</p>

СОДЕРЖАНИЕ:

1.	Общие положения	3
2.	Термины и определения	3
3.	Организация системы страховой защиты	5
3.1.	Планирование затрат на страхование строительно-монтажных рисков	5
3.2.	Закупочная деятельность и заключение договора (полиса) страхования строительно-монтажных рисков	6
3.3.	Внесение изменений в договор (полис) страхования строительно-монтажных рисков	7
3.4.	Контроль за исполнением договора (полиса) страхования строительно-монтажных рисков, платежи	8
3.5.	Действия при возникновении страховых случаев	8

 севернефтегазпром <small>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ</small>	Регламент по организации страховой защиты объектов строительства, реконструкции, модернизации, дооборудования, технического перевооружения и капитального ремонта ООО «Севернефтегазпром»	
	Редакция 1	Страница 3 из 9

1. Общие положения

1.1. Регламент по организации страховой защиты объектов строительства, реконструкции и капитального ремонта ООО «Севернефтегазпром» (далее – Регламент) определяет процесс организации страхования строительного-монтажных рисков на объектах капитального строительства (незавершенного) ООО «Севернефтегазпром», включая реконструкцию (достройку, надстройку, расширение), модернизацию, дооборудование, техническое перевооружение, а также объект(ы) капитального ремонта основных средств.

1.2. Регламент распространяет свое действие на страхование строительного-монтажных рисков, связанных со строительством, реконструкцией (достройкой, надстройкой, расширением), модернизацией, дооборудованием, техническим перевооружением и капитальным ремонтом зданий и сооружений, и не распространяет свое действие на страхование рисков, связанных со строительством и ремонтом скважин.

1.3. Регламент разработан в соответствии с законодательством Российской Федерации о страховании, локальными нормативными актами ООО «Севернефтегазпром», регламентирующими функционирование системы страховой защиты имущественных интересов ООО «Севернефтегазпром» с учётом международного и российского опыта страхования строительного-монтажных рисков, включая:


Положение о страховании объектов строительства, реконструкции и капитального ремонта ПАО «Газпром», его дочерних обществ и организаций (утверждено приказом ПАО «Газпром» от 10.12.2020 № 511);

Регламент планирования и контроля расходов на страхование дочерних обществ и организаций ПАО «Газпром» (утвержден распоряжением ПАО «Газпром» от 11.04.2016 № 80).

2. Термины и определения

В Регламенте применены следующие термины с соответствующими определениями и сокращениями:

Договор (полис) страхования строительного-монтажных рисков (договор страхования СМР) – договор, в соответствии с которым одна сторона (страховщик) обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового

 <p>севернефтегазпром ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ</p>	Регламент по организации страховой защиты объектов строительства, реконструкции, модернизации, дооборудования, технического перевооружения и капитального ремонта ООО «Севернефтегазпром»	
	Редакция 1	Страница 4 из 9

случая) возместить другой стороне (страхователю) или иному лицу, в пользу которого заключен договор (выгодоприобретатель), причинённые вследствие этого события убытки в застрахованном имуществе либо убытки в связи с иными имущественными интересами страхователя (выплатить страховое возмещение) в пределах определённой договором суммы (страховой суммы).

Договор подряда – договор подряда на выполнение комплекса строительно-монтажных и пуско-наладочные работ, выполняемых на объекте(ах) капитального строительства (незавершенного) ООО «Севернефтегазпром», включая реконструкцию (достройку, надстройку, расширение), модернизацию, дооборудование, техническое перевооружение, а также объекте(ах) капитального ремонта основных средств.


Заинтересованное подразделение (владелец риска) – структурное подразделение ООО «Севернефтегазпром», осуществляющее управление строительно-монтажными рисками по направлению своей деятельности и отвечающее за снижение негативных последствий от реализации рисков.

Объект(ы) – объект(ы) капитального строительства (незавершенного) ООО «Севернефтегазпром», (достройку, надстройку, расширение), модернизацию, дооборудование, техническое перевооружение, а также объект(ы) капитального ремонта основных средств, по завершении работ на которых оформляются акт(ы) приемки законченного строительством объекта(ов) приемочной комиссией и(или) акты о приеме-сдаче отремонтированных, реконструируемых, модернизируемых объектов основных средств.

Общество – ООО «Севернефтегазпром».

Сводный сметный расчёт (ССР) стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта – финальный сметный документ, разработанный на основе смет и расчётов, определяющий лимит затрат на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт зданий и сооружений.

Страхование строительно-монтажных рисков (СМР) – вид имущественного страхования, объектами страхования которого являются здания, сооружения, машины, запасные части к ним, материально-технические ресурсы и имущество, предназначенные для строительства и монтажа и находящиеся на строительной площадке, указанной в договоре страхования. Возмещению обычно подлежат прямые убытки от гибели или повреждения застрахованного имущества, включая выполненные строительно-монтажные, пуско-наладочные работы, МТР и иное имущество.

	Регламент по организации страховой защиты объектов строительства, реконструкции, модернизации, дооборудования, технического перевооружения и капитального ремонта ООО «Севернефтегазпром»	
	Редакция 1	Страница 5 из 9

Функциональный заказчик – структурное подразделение ООО «Севернефтегазпром» или должностное лицо, являющееся потребителем продукта проекта и предъявляющее к продукту проекта функциональные (технические) требования, осуществляющие постановку задачи о реализации инвестиционного проекта, являющееся конечным пользователем создаваемого объекта основных средств.

Центр ответственности по страхованию (ЦОС) – структурное подразделение ПАО «Газпром», ответственное за организацию страхования имущественных интересов ПАО «Газпром» и его дочерних обществ.


3. Организация системы страховой защиты

3.1. Планирование затрат на страхование строительно-монтажных рисков.

3.1.1. Лимит средств на покрытие затрат по страхованию строительно-монтажных рисков, включая обязательное страхование гражданской ответственности владельца объекта, величина которого принимается в соответствии с действующими на момент составления сметной документации требованиями нормативных документов Российской Федерации и локальных нормативных актов ПАО «Газпром», предусматривается в сводном сметном расчёте в составе проектно-сметной документации на строительство, реконструкцию (достройку, надстройку, расширение), модернизацию, дооборудование, техническое перевооружение, а также капитальный ремонт основных средств. Лимит средств на покрытие затрат по страхованию является неотъемлемой частью сводного сметного расчета.

3.1.2. Планирование затрат на страхование строительно-монтажных рисков осуществляется начальником отдела подготовки и обеспечения производства строительных работ (далее – ОПиОПСР) согласно локальным нормативным актам ООО «Севернефтегазпром», регулирующим процессы бюджетирования и инвестиционную деятельность в Обществе.

3.1.3. Планирование закупок на страхование СМР осуществляется на основании графика синхронизации работ по проектам разработки и обустройства объектов, плана-графика выполнения работ по восстановлению, реконструкции, модернизации, дооборудованию и техническому перевооружению объектов и графика выполнения работ по капитальному ремонту объектов с учетом информации об объектах страхования, планируемых сроках и стоимости работ по договорам подряда.

 <p>севернефтегазпром ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ</p>	Регламент по организации страховой защиты объектов строительства, реконструкции, модернизации, дооборудования, технического перевооружения и капитального ремонта ООО «Севернефтегазпром»	
	Редакция 1	Страница 6 из 9

3.2. Закупочная деятельность и заключение договора (полиса) страхования строительного-монтажных рисков.

3.2.1. Процедура подготовки документов для проведения закупок регламентируется Положением о закупках товаров, работ, услуг ПАО «Газпром» и Компаний Группы Газпром.

3.2.2. Процедура заключения договора (полиса) страхования СМР регламентируется Положением о договорной работе в ООО «Севернефтегазпром».

При подготовке проекта договора начальник ОПиОПСР обеспечивает его согласование с ЦОС посредством электронной почты до согласования и подписания в Обществе.

Подготовка проектов договоров осуществляется с использованием типовых форм договоров страхования СМР, разработанных ЦОС.

3.2.3. Объёмы и условия страхования СМР определяются согласно Положению о страховании объектов строительства, реконструкции и капитального ремонта ПАО «Газпром», его дочерних обществ и организаций, утвержденному приказом ПАО «Газпром» от 10.12.2020 № 511 (далее – Положение).

3.2.4. Лицом, ответственным за организацию закупочной и договорной деятельности по страхованию строительного-монтажных рисков, является начальник ОПиОПСР, на которого возлагаются следующие функции:

- планирование конкурентных закупок на страхование СМР путём включения в годовой консолидированный план закупок предмета закупки, лотов, способа закупки и сроков её проведения и иные сведения;


- внесение изменений (при необходимости) в план закупок в части страхования СМР;

- подготовка конкурсной документации на страхование СМР;

- организация процессов согласования и заключения договора (полиса) страхования строительного-монтажных рисков в Обществе;

- проверка корректности расчётов страховой премии, обоснованности установления размеров страховой суммы и лимитов ответственности, объёмов страховых выплат.

3.2.5. Планирование закупок на страхование СМР осуществляется на основе графиков реализации проектов ООО «Севернефтегазпром» и во взаимодействии с кураторами договоров подряда (начальник отдела строительства и реконструкции объектов основных средств или начальник отдела капитального и текущего ремонта основных средств) по строительству,

 севернефтегазпром <small>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ</small>	Регламент по организации страховой защиты объектов строительства, реконструкции, модернизации, дооборудования, технического перевооружения и капитального ремонта ООО «Севернефтегазпром»	
	Редакция 1	Страница 7 из 9


реконструкции (достройке, надстройке, расширению), модернизации, дооборудованию, техническому перевооружению, а также капитальному ремонту объектов Общества. При этом куратор договора подряда (начальник отдела строительства и реконструкции объектов основных средств или начальник отдела капитального и текущего ремонта основных средств) обязан в период регламентированного срока формирования (корректировки) годового плана закупок предоставить в адрес начальника ОПиОПСР информацию об объекте страхования, планируемых сроках и стоимости работ по договору подряда.

3.2.6. Срок действия договора (полиса) страхования СМР (период страхования объекта(ов) должен начинаться не позднее даты начала работ и завершаться датой окончания гарантийного срока по договору подряда.

3.2.7. В целях сохранения и/или оптимизации текущего уровня затрат на страхование капитального ремонта следует использовать возможности оптимизации перечня объектов капитального ремонта, подлежащих страхованию, с учётом степени подверженности их риску (п. 2.9.3. приложения № 1 к Регламенту планирования и контроля расходов на страхование дочерних обществ и организаций ПАО «Газпром», утвержденному распоряжением ПАО «Газпром» от 11.04.2016 № 80). Принятие решения о необходимости либо отсутствии необходимости страхования СМР при капитальном ремонте осуществляется генеральным директором Общества на основании докладной записки от имени заместителя генерального директора по ремонту и капитальному строительству – начальника управления с обоснованием предлагаемого решения. Подготовку докладной записки осуществляет начальник отдела подготовки и обеспечения производства строительных работ в сроки согласно утверждённому плану закупок. До регистрации в системе электронного документооборота докладная записка в обязательном порядке согласовывается заместителем генерального директора по направлению функционального заказчика.

3.3. Внесение изменений в договор (полис) страхования строительно-монтажных рисков.

В случае изменения условий договора подряда, влияющих на условия страхования СМР (стоимость, сроки выполнения работ, объекты), куратор договора подряда (начальник отдела строительства и реконструкции объектов основных средств или начальник отдела капитального и текущего ремонта основных средств) обязан оперативно посредством сообщения по электронной почте уведомить начальника ОПиОПСР о планируемых изменениях и

 <p>севернефтегазпром ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ</p>	<p>Регламент по организации страховой защиты объектов строительства, реконструкции, модернизации, дооборудования, технического перевооружения и капитального ремонта ООО «Севернефтегазпром»</p>	
	<p>Редакция 1</p>	<p>Страница 8 из 9</p>

ожидаемых сроках заключения дополнительного соглашения к договору подряда. После получения вышеуказанной информации начальник ОПиОПСР обязан согласовать со страховой компанией новые условия страхования СМР, при необходимости, инициировать и обеспечить заключение соответствующего дополнительного соглашения к договору страхования СМР, обеспечивающего соблюдение условий пункта 3.2.6. настоящего Регламента.

3.4. Контроль за исполнением договора (полиса) страхования строительно-монтажных рисков, платежи.

Начальник ОПиОПСР обязан обеспечить контроль за своевременным (до начала выполнения работ по договору подряда) заключением договора (полиса) страхования СМР, исполнением обязательств сторон по договору (полису) страхования СМР, в том числе в части соблюдения порядка и сроков оплаты страховой премии (взноса).

3.5. Действия при возникновении страховых случаев.

При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, кураторы договора подряда (начальник отдела строительства и реконструкции объектов основных средств или начальник отдела капитального и текущего ремонта основных средств, во время отсутствия лица их замещающие) обязаны:


принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры по предотвращению и уменьшению убытков, подлежащих возмещению по договору страхования СМР, и по устранению причин, способствующих их увеличению;

документальное оформление произошедшего события (фото-, видео-фиксация, акт о произошедшем событии) с обозначением размера убытка;

при необходимости, организовать обращение в компетентные органы и организации (диспетчерскую службу Общества, аварийные службы, подразделения МЧС, органы внутренних дел и т.д.);

незамедлительно, как только им станет известно о наступлении события, но не позднее 72 часов, информировать страховщика способом, предусмотренным условиями договора страхования (приложениями к нему), обеспечивающими фиксирование текста (с указанием отправителя) и даты сообщения (посредством электронной почты, факсимильной связи, телеграммой, нарочно);

до прибытия представителя страховщика принять меры для сохранения застрахованного объекта в том виде, в котором он оказался после наступления события, имеющего признаки страхового случая, и представить представителю страховщика для осмотра;

 севернефтегазпром ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ	Регламент по организации страховой защиты объектов строительства, реконструкции, модернизации, дооборудования, технического перевооружения и капитального ремонта ООО «Севернефтегазпром»	
	Редакция 1	Страница 9 из 9

известить начальника ОПиОПСР (посредством сообщения в электронной почте) о наступлении события, имеющего признаки страхового случая;

предоставить страховщику письменное заявление и документы, необходимые для определения причин произошедшего события и возмещения убытка;

обеспечить всеобъемлющее (в рамках договора (полиса) страхования СМР) взаимодействие со страховщиком с целью получения страховых выплат.